



ART PLAZA  
63 VPT · ETXEBAKAR

2 Dormitorios

63 VPT EXTREBAKAR R7.6 y 7

Portal	Planta	Modelo	Superficie Util Computable	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 6%	<2,5 SARA 4%	<3,5 SARA 2%
1	1º	B	68,20 m <sup>2</sup>	37	12,19 m <sup>2</sup>	8	5,00 m <sup>2</sup>	180.058,42 €	198.064,26 €	54.017,53 €	144.046,74 €	10.803,51 €	7.202,34 €	3.601,17 €

FORMA DE PAGO 2 DORMITORIOS

Contrato	27.400,00 €
19 Letras	700,00 €
Entrega Final	14.500,00 €
Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)	

Nota 1: La Hipoteca calculada es del 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

Nota 2: La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

Nota 3: El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

Nota 4: Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 15.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

Nota 5: Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia numerosa especial

Nota 6: Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

Nota 7: El proyecto con nº de expediente 31/T-0001/23 se desarrollará en la parcela R7.6 Y 7 de Etxebakar (Berrioplano)