



4 Dormitorios

39 VPT EXTREBAKAR R7.2 y 3

Portal	Planta	Modelo	Superficie Util Computable	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 6%	<2,5 SARA 4%	<3,5 SARA 2%
2	1º	A	102,50	90	14,00	100	8,95	271.543,00 €	298.697,30 €	81.462,90 €	217.234,40 €	16.292,58 €	10.861,72 €	5.430,86 €

FORMA DE PAGO 4 DORMITORIOS

Contrato	40.000,00 €
22 Letras	900,00 €
Entrega Final	21.700,00 €
Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)	

Nota 1: El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

Nota 2: La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

Nota 3: El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

Nota 4: Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 15.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

Nota 5: Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un

Nota 6: Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

Nota 7: El proyecto con nº de expediente 31/T-0002/24 se desarrollará en la parcela R7.6 Y 7 de Etxebakar (Berrioplano)