

2 Dormitorios

63 VPT EXTREBAKAR R7.6 y 7



Portal	Planta	Modelo	Superficie Util Computable	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 6%	<2,5 SARA 4%	<3,5 SARA 2%
1	1º	B	68,60 m ²	37	12,19 m ²	8	5,00 m ²	180.932,60 €	199.025,86 €	54.279,78 €	144.746,08 €	10.855,96 €	7.237,30 €	3.618,65 €
1	2º	B	68,60 m ²	2	14,00 m ²	10	5,01 m ²	184.896,99 €	203.386,68 €	55.469,10 €	147.917,59 €	11.093,82 €	7.395,88 €	3.697,94 €
3	1º	B	65,88 m ²	33	11,61 m ²	46	9,84 m ²	177.951,68 €	195.746,84 €	53.385,50 €	142.361,34 €	10.677,10 €	7.118,07 €	3.559,03 €
4	1º	A	61,85 m ²	18	11,04 m ²	54	4,68 m ²	163.387,88 €	179.726,67 €	49.016,37 €	130.710,31 €	9.803,27 €	6.535,52 €	3.267,76 €
4	3º	A	61,85 m ²	49	11,04 m ²	59	4,77 m ²	163.466,56 €	179.813,22 €	49.039,97 €	130.773,25 €	9.807,99 €	6.538,66 €	3.269,33 €
4	7º	A	61,85 m ²	52	13,40 m ²	56	5,30 m ²	169.087,51 €	185.996,27 €	50.726,25 €	135.270,01 €	10.145,25 €	6.763,50 €	3.381,75 €

FORMA DE PAGO 2 DORMITORIOS

Contrato	25.100,00 €
22 Letras	700,00 €
Entrega Final	14.500,00 €
Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)	

Nota 1: La Hipoteca calculada es del 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

Nota 2: La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

Nota 3: El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

Nota 4: Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 15.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

Nota 5: Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia numerosa especial

Nota 6: Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

Nota 7: El proyecto con nº de expediente 31/T-0001/23 se desarrollará en la parcela R7.6 Y 7 de Etxebakar (Berrioplano)