



Agosto 2.021

DATOS VIVIENDAS 2 DORMITORIOS

Portal	Planta	Modelo	Superficie Util	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Prestamo Cualificado	Subvención		
												<2 SARA 6%	<2,5 SARA 4%	<3,5 SARA 2%
Portal 1	1º	A	67,48	37	14,00	63	6,41	159.607,12 €	175.567,83 €	47.882,14 €	127.685,70 €	9.576,43 €	6.384,28 €	3.192,14 €
Portal 1	2º	A	67,48	34	14,00	62	6,57	159.728,66 €	175.701,53 €	47.918,60 €	127.782,93 €	9.583,72 €	6.389,15 €	3.194,57 €
Portal 2	Bajo	A	52,08	39	14,00	57	6,41	130.361,13 €	143.397,25 €	39.108,34 €	104.288,91 €	7.821,67 €	5.214,45 €	2.607,22 €
Portal 2	1º	B	67,48	40	14,00	56	6,57	159.728,66 €	175.701,53 €	47.918,60 €	127.782,93 €	9.583,72 €	6.389,15 €	3.194,57 €
Portal 2	2º	B	67,48	41	14,00	59	6,77	159.880,59 €	175.868,65 €	47.964,18 €	127.904,47 €	9.592,84 €	6.395,22 €	3.197,61 €
Portal 2	3º	B	67,48	42	14,00	60	6,75	159.865,40 €	175.851,94 €	47.959,62 €	127.892,32 €	9.591,92 €	6.394,62 €	3.197,31 €

FORMA DE PAGO 2 DORMITORIOS

Contrato	29.300,00 €
18 Letras	650,00 €
3 Extras ( Dic 21, Jul 22, Dic 22)	2.500,00 €
Resto del pago a la entrega de la vivienda	

**Nota 1:** El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

**Nota 2:** La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

**Nota 3:** El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

**Nota 4:** Requisitos subvención: Rentas 2019 < 6,5 SARA, Ingresos superiores a 15.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

**Nota 5:** Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia numerosa especial

**Nota 6:** Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

**Nota 7:** El proyecto con nº de expediente 31/T-0005/20 se desarrollará en la parcela H-11 de Ardoi (Zizur Mayor)