

## DATOS VIVIENDAS

Portal	Planta	Modelo	Nº Dor	Superficie Util	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Prestamo Cualificado	Subvención		
													<2 SARA 6%	<2,5 SARA 4%	<3,5 SARA 2%
1	BAJA	A	3	89,21	26	14,00	19	12,26	205.318,27 €	225.850,09 €	61.595,48 €	164.254,61 €	12.319,10 €	8.212,73 €	4.106,37 €
1	BAJA	B	3	89,19	25	14,00	20	9,13	202.902,61 €	223.192,87 €	60.870,78 €	162.322,09 €	12.174,16 €	8.116,10 €	4.058,05 €
2	BAJA	A	3	90,34	23	14,00	12	9,28	205.200,51 €	225.720,56 €	61.560,15 €	164.160,41 €	12.312,03 €	8.208,02 €	4.104,01 €
2	1ª	A	3	94,90	22	14,00	26	7,10	212.204,35 €	233.424,78 €	63.661,30 €	169.763,48 €	12.732,26 €	8.488,17 €	4.244,09 €
2	1ª	B	3	95,20	16	12,45	21	8,63	210.992,73 €	232.092,00 €	63.297,82 €	168.794,19 €	12.659,56 €	8.439,71 €	4.219,85 €
2	2ª	A	3	94,90	21	14,00	14	7,67	212.637,34 €	233.901,07 €	63.791,20 €	170.109,87 €	12.758,24 €	8.505,49 €	4.252,75 €
2	2ª	B	3	95,20	12	13,23	16	7,29	211.456,10 €	232.601,71 €	63.436,83 €	169.164,88 €	12.687,37 €	8.458,24 €	4.229,12 €
2	3ª	A	3	94,90	20	14,00	17	9,16	213.769,20 €	235.146,12 €	64.130,76 €	171.015,36 €	12.826,15 €	8.550,77 €	4.275,38 €
2	3ª	B	3	95,20	13	13,23	15	7,29	211.456,10 €	232.601,71 €	63.436,83 €	169.164,88 €	12.687,37 €	8.458,24 €	4.229,12 €
3	1ª	A	3	98,93	8	13,79	8	8,19	220.286,88 €	242.315,56 €	66.086,06 €	176.229,50 €	13.217,21 €	8.811,48 €	4.405,74 €
3	1ª	B	3	98,87	7	13,79	7	8,19	220.172,93 €	242.190,22 €	66.051,88 €	176.138,34 €	13.210,38 €	8.806,92 €	4.403,46 €
3	1ª	C	3	77,88	14	12,44	13	7,67	177.352,25 €	195.087,47 €	53.205,67 €	141.881,80 €	10.641,13 €	7.094,09 €	3.547,04 €
3	2ª	A	3	98,93	6	13,79	6	9,94	221.616,25 €	243.777,87 €	66.484,87 €	177.293,00 €	13.296,97 €	8.864,65 €	4.432,32 €
3	2ª	B	3	98,87	5	13,79	5	10,68	222.064,43 €	244.270,88 €	66.619,33 €	177.651,55 €	13.323,87 €	8.882,58 €	4.441,29 €
3	2ª	C	3	77,88	9	13,34	9	9,84	180.709,85 €	198.780,83 €	54.212,95 €	144.567,88 €	10.842,59 €	7.228,39 €	3.614,20 €
3	3ª	A	3	98,93	4	13,79	4	10,23	221.836,54 €	244.020,20 €	66.550,96 €	177.469,23 €	13.310,19 €	8.873,46 €	4.436,73 €
3	3ª	B	3	98,87	3	13,79	3	10,39	221.844,14 €	244.028,55 €	66.553,24 €	177.475,31 €	13.310,65 €	8.873,77 €	4.436,88 €
3	3ª	C	3	77,88	10	13,34	10	9,84	180.709,85 €	198.780,83 €	54.212,95 €	144.567,88 €	10.842,59 €	7.228,39 €	3.614,20 €

## FORMA DE PAGO

Contrato	39.600,00 €
20 Letras	900,00 €
3 Extras (Jul 21, Dic 21, Jul 22)	3.000,00 €
Resto del pago a la entrega de la vivienda	

**Nota 1:** El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

**Nota 2:** La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

**Nota 3:** El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

**Nota 4:** Requisitos subvención: Rentas 2019 < 6,5 IPREM, Ingresos superiores a 15.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

**Nota 5:** Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia numerosa especial

**Nota 6:** Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

**Nota 7:** El proyecto con nº de expediente 31/T-0002/20 se desarrollará en la parcela H-24 A.2 de Ardoi (Zizur Mayor)